RENT　本郷春日マンション　305　1R　36.85㎡（約11.14坪）

HONGOU-KASUGA　MANSION

賃料：月額89,000円（税別）／ 共益費：月額3,000円（税別）

後楽園
KORAKUEN

東京メトロ丸ノ内線・南北線

「後楽園」駅　徒歩 4 分

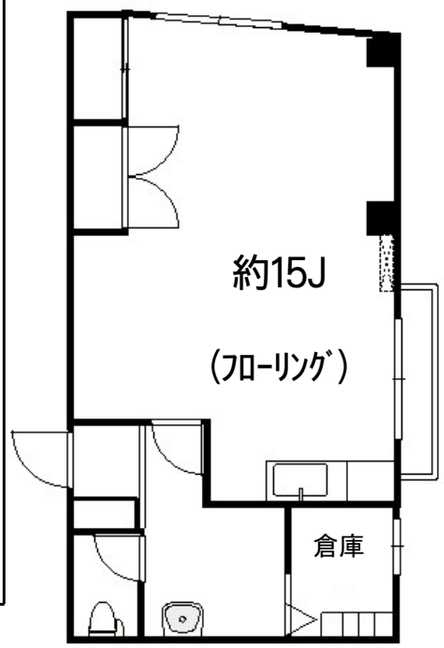
■所 在 地■ 東京都文京区本郷１丁目３０番１６号

■交　　通■ 丸ノ内線・南北線「後楽園」駅　徒歩４分
都営大江戸・三田線「春日」駅　徒歩５分
ＪＲ中央・総武線「水道橋」駅　徒歩８分

■構　　造■ SRC・RC造陸屋根地下１階付８階建
■竣 工 日■ 1969年10月
■総 戸 数■ 全20戸
■専有面積■ 305号室 36.85㎡　※バルコニー1.25㎡
■間 取 り■ １Ｒ
■ライフインフォメーション■
文京区役所・・徒歩5分（約400m）
ドン・キホーテ後楽園店・・徒歩2分（約210m）
三菱東京UHJ銀行春日町支店・・徒歩4分（約300m）
ローソン本郷1丁目春日通店・・徒歩1分（約100m）
成城石井東京ドームラクーア店・・徒歩6分(約500m)
本郷一郵便局・・徒歩5分（約400m）

多路線を利用できる利便性の高いエリア

■ 約15Jの広々ワンルーム　■大容量収納スペース
■ 2013年 室内リノベーション済　■角部屋で日当たり良好



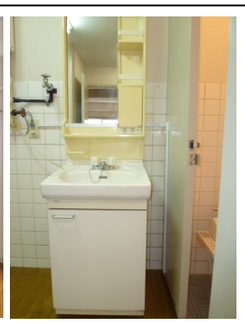
CONDITION

■契約種類：普通建物賃貸借契約
■賃料：月額89,000円（税別）
■礼金：1ヶ月
■償却：無
■鍵交換費用：18,000円(税別)
■保証会社：加入必須(別途保証料)
■入居：相談
■楽器不可
■契約期間：2年間
■共益費：月額3,000円（税別）
■敷金：５ヶ月
■更新料：新賃料１ヶ月分
■指定火災保険加入必須
■現況：居住中
■PET飼育不可
★不特定多数の出入り不可

EQUIPMENT

＜専有部＞ ■エアコン ■キッチン ■収納 ■倉庫 ■シャワートイレ ■インターフォン ■東京電力 ■東京ガス
＜共用部＞ ■EV　有 ■駐車場　無 ■駐輪場　無

必要書類（法人契約の場合）
申込時 ■法人謄本 ■決算書2期分 ■代表者身分証明 ■会社概要
※個人契約や詳細は別途お問い合わせください。



■図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
■契約成立の場合は、仲介手数料として賃料の1ヶ月分(消費税別途)をお支払いただきます。

ST.GRANDE W
株式会社 セントグランデ W

恵比寿駅 徒歩 **1** 分 TEL: **050-3628-5061**

株式会社セントグランデW　東京都知事(3)第89802号　TEL: 03-5725-8759
150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-5-2 恵比寿JEBL 8F　FAX: 03-5725-8761

仲介業者様へ
■内見：相談

物件番号：

■取引形態　専任媒介
■手数料

負担の割合	貸主	0%	借主	100%
配分の割合	元付	0%	客付	100%