

RENT

コーポ鈴木 202号室

賃貸面積 23.18㎡ (7.01坪)

Nakanobu Corpo Suzuki

賃料:月額 80,000円

中延

NAKANOBU

東急大井町線

「中延」駅 徒歩 3分

- 所在地 ■ 東京都品川区中延4丁目2番3号
- 交通 ■ 東急大井町線『中延』駅徒歩3分
都営地下鉄浅草線『中延』駅 徒歩3分
- 構造 ■ 木造 地上2階建
- 竣工日 ■ 1967年(平成24年リノベーション済)
- 専有面積 ■ 2F 202号室 23.18㎡ (7.01坪)
- 間取り ■ 1K
- 契約 ■ 定期借家契約2年間 (再契約型)
※再契約を確約するものではありません。



★ 閑静な住宅街に活気溢れる商店街 ★
★ 生活しやすさ抜群の物件 ★

- スーパー文化堂至近・商店街充実・買い物便利
- 大手メーカーによるリノベーション済 (平成24年)
- 浴室乾燥追焚機能付・システムガスキッチン・エアコン
- バストイレ別・室内洗濯機置場・モニター付インタホン
- フローリング・シャワートイレ・Bフレッツ光利用可

CONDITION

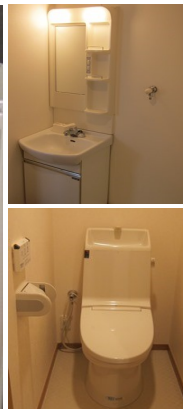
- 契約種類: 定期借家契約 (再契約型)
- 契約期間: 2年間
- 賃料: 80,000円
- 管理費: 無し
- 礼金: 賃料1ヶ月分
- 敷金: 賃料1ヶ月分
- 現況: 空室
- 入居: 即可
- 用途: 住居
- 保証会社必須 (別途保証料)
- 解約予告: 1ヶ月前
- 当社指定火災保険加入必須 (借家人賠償特約付・15,000円/2年)

EQUIPMENT

<専有部> ■ バストイレ別 ■ ガスキッチン (2口コンロ) ■ 浴室乾燥追焚機能付

LIFE INFORMATION

■ スーパー文化堂荏原店 約10m (徒歩約1分) ■ なかのぶスキップロード 約220m (徒歩約3分)



■ 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■ 契約成立の際は、仲介手数料として賃料の1ヶ月分(消費税別途)をお支払いいただきます。

ST.GRANDE W
株式会社 セントグランデ W



仲介業者物件確認・内見受付専用ダイヤル: **050-3628-5061**

株式会社セントグランデW 東京都知事(第)第89802号 TEL: 03-5725-8759
150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-5-2 恵比寿JEBL 8F FAX: 03-5725-8761

仲介業者様へ
■ 内見立会
■ 広告不可

取引形態: 媒介

手数料

負担の割合	貸主	0%	借主	100%
配分の割合	元付 <td>0% <td>客付 <td>100%</td> </td></td>	0% <td>客付 <td>100%</td> </td>	客付 <td>100%</td>	100%

物件番号: 50022202