

RENT

自由が丘グランデⅡ 202号室

33.34㎡ (10.1坪)

賃料:132,000円/月 共益費:5,000円/月

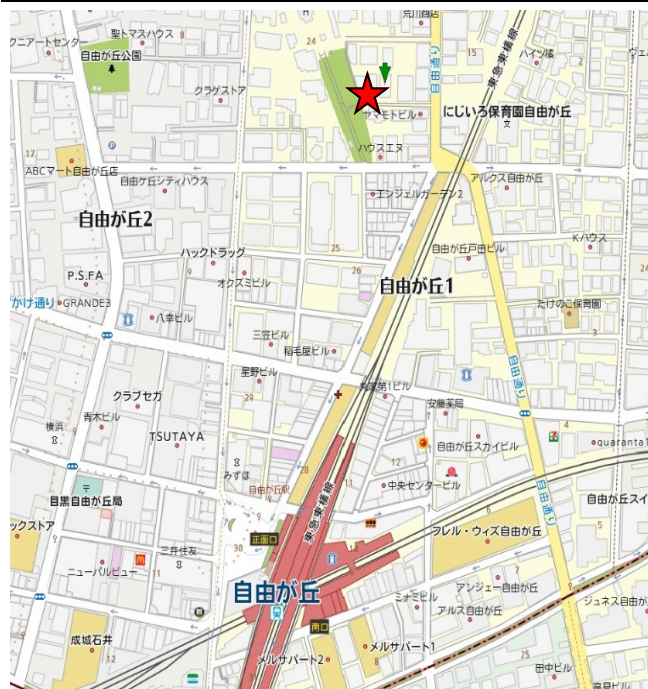
自由が丘

Jiyugaoka

東急東横線・東急大井町線

「自由が丘」駅 徒歩4分

- 所在地 ■ 東京都目黒区自由が丘1丁目24番6号
- 交通 ■ 東急東横線・東急大井町線
「自由が丘」駅 徒歩4分
- 構造 ■ 鉄筋コンクリート造地上3階建
- 竣工日 ■ 1997年7月
- 専有面積 ■ 33.34㎡ (約10.1坪)
- 間取り ■ 1LDK



☆人気の「自由が丘」駅から徒歩4分！閑静な住環境

- ペット相談可能(小型犬若しくは猫1匹迄ご相談)！
- 熊野神社隣接、駅近ながら雰囲気のある立地です！
- 全室エアコン付き、陽当り良好で快適にお過ごしいただけます！

CONDITION

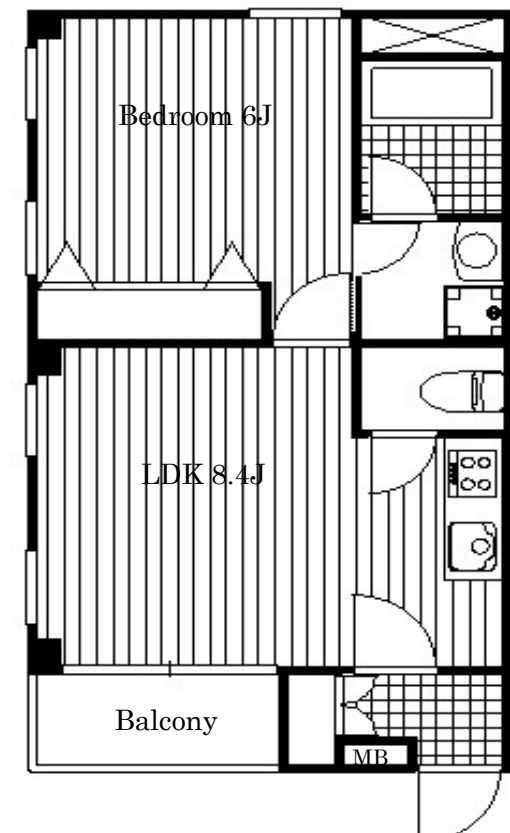
- 契約種類:普通賃貸借契約 ■ 契約期間:2年間 ■ 賃料:月額132,000円 ■ 共益費:月額5,000円
- 礼金:賃料1ヶ月分 ■ 敷金:賃料1ヶ月分 (ペット飼育時は2ヶ月、解約時1ヶ月償却) ■ 更新料:新賃料1ヶ月分
- 現況:居住中 ■ 入居:5月中旬予定 ■ 指定火災保険加入必須 ■ 保証会社利用必須 (要別途保証委託料)
- 鍵交換費:12,100円 (税込)

EQUIPMENT

<専有部> ■ 2面採光 ■ エアコン (2基) ■ バルコニー ■ ガスコンロ2口 (グリル付き) ■ 照明有
 ■ トイレ(ウォシュレット) ■ 独立洗面台 ■ 追い焚き機能 ■ 室内洗濯機置場

<共用部> ■ オートロック ■ CATV導入済み (イツコム:地デジ・BSは無料、ネットは個別契約) ■ 駐輪場:無

■ 必要書類 ■
 <個人契約の場合> 収入証明書、身分証明書、住民票
 <法人契約の場合> 法人登記簿謄本、印鑑証明書原本、法人概要、決算報告書2期分、入居者身分証明書
 ※審査によって、別途書類のご提出をお願いする場合がございます。



■ 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■ 契約成立の場合は、仲介手数料として賃料の1ヶ月分(消費税別途)をお支払いいただきます。

ST.GRANDE W
 株式会社 セントグランデ W



仲介業者物件確認・内見受付専用ダイヤル: **050-3628-5061**

株式会社セントグランデW 東京都知事(3)第89802号 TEL: 03-5725-8759
 150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-5-2 恵比寿JEBL 8F FAX: 03-5725-8761

仲介業者様へ
 ■ 内見現地対応 (要退去後)
 ■ 広告掲載不可

取引形態 専任媒介

■ 手数料

負担の割合	貸主	0%	借主	100%
配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件番号: 00760202