

## 経営理念

# 想いと願い、紡ぎつづけて With Your Legacy

## 中長期ビジョン

不動産の価値を高め、業界内外から信頼される会社を目指す

### VALUE -大切にする価値観・行動指針-

- 1 プロフェッショナルとして社会の役に立つ
- 2 お客様とのコミュニケーション・サービス品質の高さで信頼をいただく
- 3 スピードを持って決断しお客様との約束を果たす
- 4 社員同士尊重し合いチームワークを大切にする
- 5 オン・オフともに充実した人生を歩む

# 中期5カ年計画 -2025年～2029年-

2030年～

中長期ビジョン

不動産の価値を高め、  
業界内外から信頼される会社であり続ける

2025年～2029年

中期5カ年計画

方針

- ① 無理な規模の拡大はせず、質にこだわり、着実な成長を目指す
- ② 2030年度以降に売上高100億円を達成する土台作りをする

重点施策

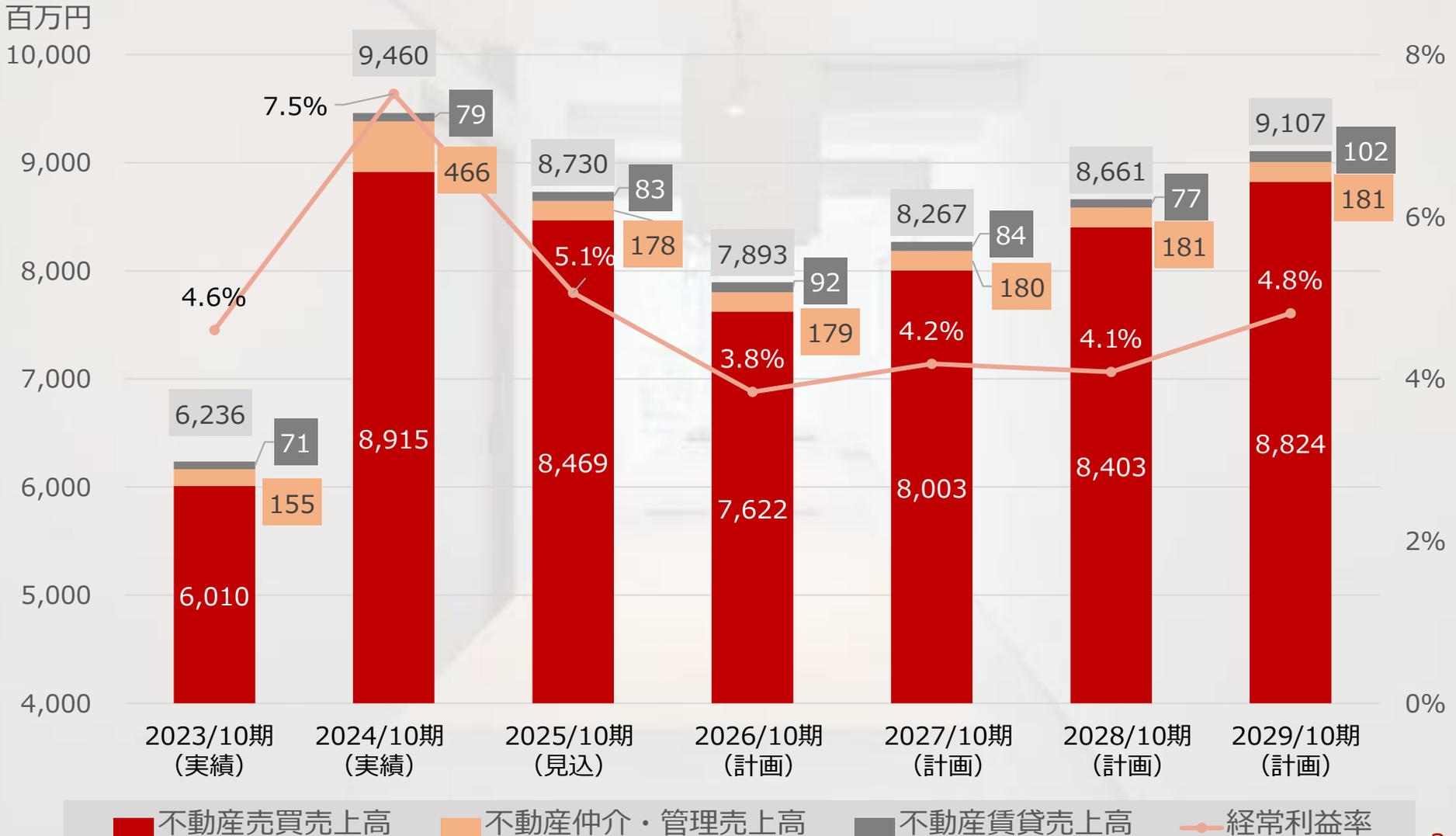
- ① 都心特化の営業を更に強化 -港区・中央区・渋谷区に加えて品川区に注力-
- ② 金利上昇・建築費高騰への対応のため、案件組成の質とスピードの更なる向上
- ③ 収益物件や管理物件を増やし、市況に左右されにくいストック収益の増加による収益基盤の強化

| 定量目標 | 2030年度以降 |
|------|----------|
| 売上高  | 100億円以上  |
| 純利益  | 10億円以上   |

| 定量目標   | 2025年度 | 2029年度 |
|--------|--------|--------|
| 売上高    | 87億円   | 91億円   |
| 自己資本額  | 25億円   | 34億円   |
| 自己資本比率 | 35.9%  | 40.2%  |

# 売上・利益計画

2024年度は大型案件により増収増益となった。2025・2026年度は、金利上昇・建築費高騰により一時的に減益となるものの、都心特化営業等の施策により、**2027年度以降は増収増益を計画**



# 貸借対照表計画

毎期着実に利益を積み上げ、健全な財務体質を強化していく

